

# **PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ DAČICE**

**Karel Mandelík**

Krajířova 23/I  
380 01 Dačice

Telefon: 776 390 272  
[jitka.mandelik@seznam.cz](mailto:jitka.mandelik@seznam.cz)

---

## **Opravy WC v KD Beseda, Dačice**

D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

### **Technická zpráva**

**AKCE:** Opravy WC v KD Beseda, Dačice

**INVESTOR:** Město Dačice,  
Krajířova 27, 38013 Dačice I

**ZAK. ČÍSLO:** 11125

**DATUM:** Listopad 2025

**STUPEŇ:** Projekt

**ZODPOVĚDNÝ  
PROJEKTANT:** Mandelík Karel a.t.

**VYPRACOVAL:** Mandelík Karel a.t.

**kopie:**

## ÚVOD

Příložená projektová dokumentace řeší zdravotně technické instalace a ÚT akce „Opravy WC v KD Beseda, Dačice“. Vnitřní splaškovou kanalizaci s návazností na kanalizaci stávající, rozvod studené a teplé vody včetně napojení na stávající přívod studené vody + návrh nových topných těles s rozvodem.

PD byla vypracována dle požadavků investora, hlavního projektanta a v souladu s ČSN a platnými předpisy.

## DEMONTÁŽE

V prostorech 1.PP, 1.NP a 2.NP budou demontována veškerá přístupná potrubí kanalizace, studené a teplé vody. Ve všech prostorech rekonstrukce budou demontovány veškeré zařizovací předměty. Bude demontován topný systém – topná tělesa a rozvod ÚT. V prostoru 1.PP budou demontáže provedeny jen po místo napojení na příslušný rozvod kanalizace, studené vody a topení. V 1.PP bude bez náhrady demontováno umyvadlo s příslušenstvím včetně přívodu studené vody, odvodu kanalizace a el. ohřívače TV. Místa napojení budou zaslepena.

## SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Splaškové vody od zařizovacích předmětů v 1.NP a 2.NP budou odváděny 3-mi stoupacími potrubími a pod stropem 1.PP vedeny ke stávajícímu stoupacímu potrubí, do kterého budou napojeny – viz výkres.

Zařizovací předměty jsou připojeny připojovacím potrubím v připravených předstěnách. Stoupací potrubí č.1 bude v půdním prostoru osazeno přivětrávacím ventilem.

Pro čištění splaškového kanalizačního potrubí budou sloužit čistící kusy osazené na stoupacím potrubí.

Potrubí vnitřní gravitační kanalizace, jak připojovací, tak i odpadní, bude provedeno z plastového potrubí hrdlového typu PVC HT, svodné potrubí z plastového hrdlového potrubí typu PVC KG. Musí být dodržen minimální spád kanalizace.

Zařizovací předměty jsou navrženy v standartním provedení. Konečné stanovisko je závislé na výběru stavebníka a bude upřesněno před hrubou montáží zdravotní instalace.

## VODOVOD

Přívodní potrubí studené vody k nově navrženým zařizovacím předmětům bude napojen na stávající vnitřní hlavní přívodní potrubí studené vody. Měření spotřeby vody zůstává stávající – stavební úpravy s novými zařizovacími předměty nepřevyšují dosavadní odběr. Na podružné měření není požadavek investora.

Ohřev teplé vody je řešen ohřevem v elektrickém bojleru v prostoru 2.NP.

Připojení na systém TV a studenou vodu (kulové kohouty, zpětná klapka, pojistný ventil) v souladu s ČSN a pravidly výrobce ohřívače.

Za napojením na stávající vodovodní potrubí bude osazen kulový uzávěr a vypouštěcí ventil pro možnost uzavření a vypuštění rozvodu vody.

Celý rozvod vody je uložen do drážek ve zdivu, alternativně jej lze uložit do podlahy. Bude spá-

dován k výtokovým armaturám. Při montáži rozvodu vody dodržet ČSN 736660 a příslušné normy a vyhlášky s tím související.

Rozvod studené i teplé vody je navržen z trub PPR tlakové řady PN 20.

Rozvody potrubí v prostoru 1.PP, v předstěnách, v drážce ve zdivu, a podlaze budou izolovány příslušnou návlekovou tepelnou izolací. Nové výtokové směšovací baterie jsou navrženy bezkontaktní se senzorem.

Zařizovací předměty jsou navrženy v standartním provedení. Konečné stanovisko je závislé na výběru stavebníka a bude upřesněno před hrubou montáží zdravotní instalace.

## ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Vytápění prostoru sociálních zázemí bylo článkovými ocelovými topnými tělesy s přívodem topné vody od stávajícího zdroje tepla – tento bude zachován beze změny. Nově je navržen rozvod ÚT napojený v 1.PP a topná desková tělesa.

TEPELNÝ VÝKON NAVRŽENÝCH TĚLES PŘI TEP. SPÁDU 65/55°C .... 5 340W

Stávající článková tělesa budou demontována. Náhradou jsou navržena otopná tělesa desková se spodním středovým připojením. Tělesa budou napojena na nový ležatý dvoutrubkový topný systém z trub měděných, napojený na stávající ocelové přívodní potrubí v 1.PP – viz výkres. Rozvodná potrubí ÚT budou vedena drážkou ve zdi a v podlaze.

Pro vytápění místností jsou navržena otopná desková tělesa s hladkou čelní deskou členěnou jemnými horizontálními prolisy (provedení LINE) v provedení VENTIL KOMPAKT

- Připojení spodní středové - připojení ze stěny.

- Připojovací závit G ½" vnitřní

- Vložený rad. ventil + termostatická hlavice.

- Rohové uzav. šroubení, nastavení regulace při komplexní topné zkoušce. typu ventil kompakt

Rozvody ÚT v prostoru 1.PP (i stávající ocel. potrubí), v drážce ve zdivu a v podlaze budou izolovány příslušnou návlekovou tepelnou izolací.

V Dačicích, 11/2025

Vypracoval: Karel Mandelík a.t.